

UMOWA

„Remont pokoi pracowniczych w Mławie i korytarza z klatką schodową ul. Warszawska 127, woj. mazowieckie”.

zawarta w Płocku w dniu pomiędzy:

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk– Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000033455, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku, przy ul. Wyszogrodzkiej 106, reprezentowany przez:

.....
.....

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w przy,, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej, NIP:, REGON, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

każda z osobna w dalszej części zwanymi **“Stroną”**, a łącznie **“Stronami”**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie oferty złożonej w postępowaniu organizowanym przez Zamawiającego (nr ogłoszenia z dnia) Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace w zakresie zadania: **„Remont pokoi pracowniczych w Mławie i korytarza z klatką schodową ul. Warszawska 127, woj. mazowieckie”.**

1. Przedmiot Umowy, o którym mowa w §1 obejmuje zakres i sposób realizacji prac określony w *Wytycznych Programowych*, będący **Załącznikiem nr 1** do Umowy.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z:
 - a) postanowieniami Umowy,
 - b) **postanowieniami Zapytania Ofertowego**,
 - c) **Wytycznych programowych prac, będących Załącznikiem nr 1 do Umowy**,
 - d) Ofertą złożoną przez Wykonawcę, będącą **Załącznikiem nr 2** do Umowy,
 - e) zgodnie z przepisami i normami budowlanymi obowiązującymi w tym zakresie
 - f) obowiązującymi przepisami prawa regulującymi przedmiot umowy oraz przepisami BHP i ppoż. na placu budowy i w obszarze oddziaływania wykonywanych Robót budowlanych,

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY / SIŁA WYŻSZA

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy ustala się do dnia: 17 grudnia 2026 roku.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia Siły Wyższej lub takich innych wyjątkowych okoliczności i zdarzeń zewnętrznych, niezależnych od woli Stron, których nie były one w stanie przewidzieć przy zawieraniu Umowy. Zmiana terminu realizacji Umowy wymaga podpisania aneksu pod rygorem nieważności, przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia niniejszego ustępu nie naruszają postanowień wewnętrznych Zamawiającego dotyczących udzielania zamówień.
3. Wykonawca, który stwierdzi wystąpienie okoliczności określonych w § 2 ust. 2 Umowy, ma obowiązek pisemnie poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż 14 dni przed terminem realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca dotknięty działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie niezbędne czynności zmierzające do ograniczenia skutków Siły Wyższej w zakresie wykonania Umowy.
4. Złożenie pisemnej informacji o której mowa w ust. 3 powyżej w okresie późniejszym niż 14 dni przed terminem realizacji przedmiotu Umowy, gdzie za datę złożenia uznaje się datę wpływu do Zamawiającego, będzie podstawą do odmowy przez Zamawiającego zmiany terminu realizacji Umowy.
5. W przypadku złożenia przez Wykonawcę pisemnej informacji o której mowa w ust. 3 powyżej, w okresie późniejszym niż 14 dni przed terminem realizacji przedmiotu Umowy, zawierającej potwierdzenie o zasadności wniosku o zmianę terminu realizacji Umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę za nieterminowe przekazywanie informacji zgodnie z § 11 ust.1 lit. 7).Umowy
6. Termin rozpoczęcia Robót budowlanych Strony ustalają na: niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do podstawowych obowiązków Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu Umowy należy:

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót;
- 2) współdziałanie na wniosek Wykonawcy z Zamawiającym w zakresie koniecznym dla realizacji określonego przedmiotu Umowy;
- 3) dokonanie w terminie nie dłuższym niż 5 (pięciu) dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia, sprawdzenia i odbioru ilości i jakości Robót budowlanych podlegających zakryciu,
- 4) terminowe dokonanie odbioru przedmiotu Umowy;
- 5) terminowa zapłata wynagrodzenia.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu Umowy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z przedstawioną ofertą, w terminie ustalonym w Umowie i sposób zapewniający spełnienie wszelkich mających zastosowanie wymogów określonych prawem polskim oraz prawem Unii Europejskiej, w szczególności Prawa budowlanego, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) zapewnienie
 - a) wystarczającego potencjału ludzkiego,
 - b) udziału w opracowaniu Dokumentacji projektowej osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych,
- 3) dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do prac po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z osobą koordynującą wykonanie przedmiotu umowy wymienioną w §5 ust.1 Umowy;
- 4) uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień oraz decyzji, pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań

- projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów oraz przekazanie oryginałów tych dokumentów Zamawiającemu,
- 5) dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym w zakresie wykonania dokumentacji projektowej w formie pisemnej (papierowo lub elektronicznie) dostarczenie wykonanej dokumentacji projektowej do siedziby Zamawiającego,
 - 6) niezwłoczne wyjaśnienie Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań – na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi wyjaśnienia w formie pisemnej.
 - 7) przeniesienie na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, wszystkich autorskich praw majątkowych do dokumentacji, w tym prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych, zgodnie z Prawem autorskim, i wskazanych w Umowie oraz własności nośników, na których dokumentacja ta zostanie zapisana, w tym prawa do zezwalania na wykonywaniu praw zależnych,
 - 8) od chwili przekazania terenu budowy Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za zdarzenia na terenie budowy, w szczególności za szkody w mieniu i na osobie;
 - 9) zagospodarowanie we własnym zakresie, na własny koszt i odpowiedzialność, wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywaniem robót budowlanych - zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi do wglądu lub skopiowania oryginały dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów,
 - 10) przedłożenie Zamawiającemu do wglądu oryginału pozwolenia właściwego organu administracji publicznej na gospodarowanie odpadami w zakresie niezbędnym do wykonania Robót budowlanych,
 - 11) ubezpieczenie budowy z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, w tym szkód na osobie i szkód majątkowych. Wykonawca zapewni, by ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także zadośćuczynienie za krzywdę na osobie,
 - 12) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności administracyjno-prawnej i materialno-prawnej za skutki swojego działania lub zaniechania, w tym w przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz przepisach dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie budowy, a także na obszarze objętym oddziaływaniem wykonywanych robót. Wykonawca ma obowiązek zwolnić niezwłocznie Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń w tym zakresie,
 - 13) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części lub urządzeń, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - usunięcie zniszczeń lub uszkodzeń, dokonanie odpowiednich napraw i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny Wykonawcy, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy,
 - 14) zapewnienie pełnego bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych robót budowlanych, poprzez prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją projektową, uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, jak również wymogami ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykonywanie wszystkich prac, w tym pożarowo niebezpiecznych, przez osoby posiadające stosowne uprawnienia kwalifikacyjne oraz wymagane przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż.
 - 15) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania postanowień zawartych w Procedurze „WYMAGANIA W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA PRACY DLA WYKONAWCÓW ZEWNĘTRZNYCH REALIZUJĄCYCH PRACĘ NA INFRASTRUKTURZE NIEENERGETYCZNEJ”, która dostępna jest na stronie internetowej ENERGIA-OPERATOR S.A. pod adresem: <https://energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/instrukcje-i-wytyczne-dla-wykonawcow>
 - 16) zapewnienie upoważnionym pracownikom Zamawiającego swobodnego dostępu do terenu robót lub obszaru objętego ich wpływem, w dowolnym miejscu lub czasie, dla przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska, w

- szczegółności sposobu wykonywania robót, dostaw towarów lub podejmowania innych czynności związanych z realizacją przedsięwzięcia,
- 17) wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu dostarczonych przez siebie materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w Budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016r. poz. 1570), a także przy użyciu sprzętu zapewniającego należyte wykonanie przedmiotu umowy.
 - 18) na zamontowane wyroby budowlane należy przedstawić aprobaty techniczne oraz deklaracje zgodności.
 - 19) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu Robót budowlanych,
 - 20) przedłożenie na żądanie Zamawiającego, do wglądu, oryginału pozwolenia właściwego organu administracji publicznej na gospodarowanie odpadami, w zakresie niezbędnym do wykonania robót budowlano-montażowych,
 - 21) selektywne gromadzenie powstających podczas prowadzonych prac odpadów, w oznakowanych i zabezpieczonych przed dostępem osób nieupoważnionych pojemnikach lub kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach; miejsca do czasowego gromadzenia odpadów będą zabezpieczone przed wyciekami i wpływem opadów atmosferycznych oraz przed ich wywiewaniem; przekazywanie wytworzonych odpadów uprawnionym podmiotom, w miarę możliwości – na bieżąco. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji odbiorowej kopię Karty Przekazania Odpadów, wygenerowaną w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami (BDO), potwierdzającą przekazanie odpadów uprawnionemu odbiorcy,
 - 22) ponoszenie odpowiedzialności za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców jak za działania, uchybienia lub zaniechania własne,
 - 23) wykonanie robót w taki sposób, aby nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej, zlokalizowanych na terenie placu budowy i w jego otoczeniu. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek uszkodzeń, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy lub odtworzenia na własny koszt,
 - 24) niezatrudnianie pracownika Zamawiającego lub osoby powiązanej bądź niepowierzenie pracownikowi Zamawiającego lub osobie powiązanej jakichkolwiek prac związanych z realizacją umowy. W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, o treści zgodnej z treścią **Załącznika nr 5**.
 - 25) prowadzenie bieżących konsultacji z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego i uwzględnienia zgłaszanych przez nich uwag lub w razie niemożności ich uwzględnienia udzielania umotywowanych odpowiedzi,
 - 26) wyposażenie swoich pracowników oraz sprzętu w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie wykonywania przedmiotu Umowy,

§ 5

OSOBY WSPÓŁPRACUJĄCE PRZY REALIZACJI UMOWY

1. Ze strony Zamawiającego wykonanie przedmiotu Umowy koordynuje:
Agnieszka Modzelewska tel. 571-029-692
2. Ze strony Wykonawcy wykonanie przedmiotu Umowy koordynuje:
..... **tel.**
3. Każda ze Stron uprawniona jest do zmiany osób wskazanych w niniejszym paragrafie, po uprzednim pisemnym powiadomieniu o tym fakcie drugiej Strony pod rygorem uznania tej zmiany za bezskuteczną.

§ 6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wyłączną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe na skutek wykonywania wszelkich obowiązków przewidzianych w niniejszej Umowie.

§ 7

GWARANCJE

1. Wykonawca, na podstawie niniejszej Umowy, udziela Zamawiającemu (zgodnie z ofertą) **60 miesięcy** gwarancji na wykonane prace będące przedmiotem Umowy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu Umowy, bez konieczności wręczenia odrębnego dokumentu gwarancyjnego.
3. Na materiały i urządzenia dostarczone i wbudowane przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją, jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 (dwanaście) miesięcy.
4. Wady stwierdzone w okresie gwarancji, rękojmi Wykonawca usunie w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni roboczych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego, chyba, że Zamawiający biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy inny termin.
5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokólnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że zostały one usunięte. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostanie sporządzony w dniu protokólnego stwierdzenia i usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 4 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady określonych właściwymi w tym zakresie przepisami prawa, przy czym Strony ustalają, że uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 5 (pięciu) lat od dnia pozytywnego odbioru końcowego.

§ 8

WARTOŚĆ UMOWY

1. Kwota wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z przedstawioną Ofertą Wykonawcy, wynosi: **zł netto** (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem netto i powiększone zostanie o należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w dacie wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 zostało ustalone na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę przedmiaru robót. Wykonawca dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko.
4. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, jest ostateczne, uwzględnia wszelkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszelkie prace i czynności, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych przy przekazaniu obiektu do eksploatacji.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie roboty demontażowe, rozbiórkowe, budowlano-montażowe oraz wszelkie inne, objęte istniejącym stanem oraz wszelkie inne, do których realizacji zobowiązał się

Wykonawca w § 4 Umowy oraz wszelkie świadczenia na rzecz usługodawców (opłaty za wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki itp.) oraz koszty doprowadzenia do stanu pierwotnego i uporządkowania terenu budowy w momencie zakończenia robót, koszty ubezpieczenia i należnych podatków.

6. Wynagrodzenie nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania określonych robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, a także do wprowadzenia robót (materiałów) zamiennych.
8. W przypadku wprowadzenia robót (materiałów) zamiennych kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 powyżej ulega zmianie o różnicę wartości robót (materiałów) zamiennych ustalonych kosztorysem zamiennym (zatwierdzonym przez Zamawiającego) i wartości robót tego zakresu (przedmiotu odbioru lub elementu rozliczeniowego), zamiast którego będą wykonywane roboty zamienne lub wbudowane (użyte) materiały zamienne.
9. W przypadku zaniechania przez Zamawiającego określonych robót, wynagrodzenie umowne, określone w ust. 1, zostanie zmniejszone o wartość ewentualnych robót (elementów) zaniechanych.
10. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, których wykonanie stało się konieczne, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty. Przystąpienie do ich wykonania nastąpi po podpisaniu stosownego aneksu do niniejszej Umowy.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, 9 podstawą do sporządzenia kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych ustalonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, ustalenie wartości tych robót nastąpi na podstawie opracowanego przez Wykonawcę kosztorysu, sporządzonego w oparciu o katalogi KNR, z zastosowaniem stawek i wskaźników cenotwórczych zamieszczonych w Informacjach o cenach czynników produkcji SEKOCENBUD dla regionu zgodnego z siedzibą Zamawiającego, z kwartału poprzedzającego termin sporządzenia kosztorysu. W przypadku ich braku – wg faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym ustaleniu tych cen z Zamawiającym.
13. Wykonawca oświadcza, że przed terminem złożenia oferty miał możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej przyszłego terenu budowy, celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z wykonywaniem prac będących przedmiotem zamówienia. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu ewentualnego błędnego skalkulowania ceny.

§ 9

ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, jest każdorazowo podpisane przez Wykonawcę zgłoszenie gotowości odbioru całości lub części robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy. Faktura powinna być wystawiona przez Wykonawcę nie później niż w 30 (trzydziestym) dniu kalendarzowym od daty zgłoszenia gotowości robót budowlanych do odbioru, stanowiącej datę wykonania usługi. Zapłata wynagrodzenia określonego w umowie na rzecz Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych nastąpi po protokolarnym zakończeniu i odebraniu bez uwag robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
2. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia określonego w umowie jest przedłożenie przez Wykonawcę, niezależnie od wszystkich wymaganych umową dokumentów odbiorowych, pisemnych oświadczeń podwykonawców, że wszelkie należności związane z wykonywanymi przez nich robotami zostały przez Wykonawcę uregulowane w całości. Brak pisemnych oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, uzasadnia wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy do wysokości potencjalnego roszczenia podwykonawcy i do czasu przedłożenia tych oświadczeń, przy czym wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia z powyższego powodu nie stanowi opóźnienia w jego zapłacie.

3. Zapłata nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, po odbiorze końcowym.
4. Faktura powinna zawierać, oprócz danych wymaganych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, **numer zamówienia** podany przez Zamawiającego lub dane osoby ze strony Zamawiającego, wyznaczonej do współpracy w ramach realizacji umowy.
5. „Fakturę VAT należy doręczyć Zamawiającemu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w jednym ze wskazanych poniżej sposobów:
 - a) Fakturę ustrukturyzowaną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej KSeF) na podstawie przepisów *Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.)* (dalej: *Ustawa o VAT*).
 - b) Wykonawca wystawi i udostępni Zamawiającemu fakturę z wykorzystaniem KSeF, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w Ustawie o VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające do innego działania – w takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona z uwzględnieniem zasad określonych w Ustawie o VAT.
 - c) Jeżeli Ustawa o VAT dopuszcza możliwość udostępnienia faktury w sposób inny niż przy użyciu KSeF, taka faktura może zostać doręczona na jeden z następujących adresów:
 - i. w formie oryginału FV na adres Orlen Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. Zespół Obsługi Zobowiązań Północ, ul. Częstochowska 4, 62-800 Kalisz, za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data doręczenia Zamawiającemu przesyłki listowej zawierającej ww. fakturę, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z Ustawą o VAT (z zastrzeżeniem, że w przypadku braku odbioru takiej przesyłki faktura będzie uznana za skutecznie doręczoną w dniu tzw. pierwszego awizo przesyłki listowej zawierającej fakturę) lub data nadania fakturze numeru identyfikującego KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza;
 - ii. w formie elektronicznej na adres eop.faktury@energa-operator.pl, jeżeli Strony złożą oświadczenie o akceptacji przysyłania faktur w formie elektronicznej, które stanowić będzie załącznik do Umowy, za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data wpływu na skrzynkę odbiorczą Zlecającego wiadomości e-mail zawierającej ww. fakturę w formacie PDF, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z Ustawą o VAT lub data nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza;
6. Wykonawca łącznie z fakturą dostarczy potwierdzone przez Zamawiającego zgłoszenie gotowości obiektu do odbioru, kopię podpisanego protokołu odbioru elementów lub odbioru końcowego wraz z zestawieniem podziału kosztów do faktury.

7. O każdej zmianie adresu do wysyłki Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana taka nie wymaga zmiany umowy.
8. Należności określone w fakturze wynikające z umowy zostaną przekazane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy każdorazowo wskazane przez niego na prawidłowo wystawionej fakturze VAT. W przypadku Wykonawcy, który jest czynnym podatnikiem podatku VAT, do wszystkich płatności za otrzymane faktury VAT, bez względu na wartość przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem przypadku gdy stanowi on dostawę towarów lub wykonanie usług wymienionych w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług i którego kwota stanowi kwotę o której mowa w art. 19 pkt. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku - Prawo przedsiębiorców, Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności „split payment”. W przypadku obowiązku realizacji płatności w ramach mechanizmu o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”. Płatności z tytułu realizacji umowy będą realizowane wyłącznie na rachunki bankowe, które widnieją w Wykazie Podatników zarejestrowanych jako podatnicy VAT (Biała Lista) publikowanym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Jednocześnie Wykonawca, który znajduje się w wykazie podatników podatku VAT, oświadcza i zapewnia, że rachunek bankowy wskazywany do rozliczeń jakichkolwiek świadczeń pieniężnych wynikających z Umowy będzie zgodny z informacją ujawnioną w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towaru i usług. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności w tym zakresie – według stanu na dzień zlecenia płatności świadczenia pieniężnego wynikającego z Umowy – Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego zgodnego z wykazem. Z tytułu ewentualnego opóźnienia w spełnieniu świadczenia w sytuacji opisanej powyżej, Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego prawo do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie lub odszkodowania z tego tytułu.
9. Należności określone w fakturze pokrywają wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonywaniem umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym i że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).
11. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Na podstawie Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku od podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570) Wykonawca i Zamawiający ustalają, że będą dokumentować zawierane pomiędzy sobą transakcje w formie elektronicznej, zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym **Załącznik nr 3 do umowy**.

§ 10

ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Rozpoczęcie odbioru elementów, odbioru technicznego lub odbioru przedmiotu Umowy następuje w terminie do 7 dni od doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru robót budowlanych.
2. Wykonawca powinien zgłosić gotowość do odbioru końcowego robót budowlanych co najmniej 7 dni przed terminem realizacji przedmiotu Umowy.
3. Odbioru elementów, odbioru technicznego lub odbioru końcowego dokonuje komisja powołana **przez osobę koordynującą umowę**, nie później niż w terminie realizacji przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust.7 (poniżej).
4. Jeżeli przesunięcie terminu odbioru technicznego nastąpi z winy Zamawiającego kary umowne nie będą naliczane. Termin odbioru zostanie ustalony za porozumieniem stron.

5. Wykonawca zobowiązuje się do skompletowania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
6. Z czynności odbioru elementów lub odbioru technicznego oraz odbioru końcowego zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru lub odbioru technicznego zostaną stwierdzone wady, które potwierdzą wykonanie przedmiotu Umowy niezgodnie z treścią umowy, specyfikacji lub niezgodnie ze standardami technicznymi i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, przepisami prawa lub stwarzają jakiegokolwiek zagrożenie Zamawiający może dokonać negatywnego odbioru elementów lub negatywnego odbioru technicznego potwierdzając tę czynność odpowiednim protokołem. Zamawiający dokona powtórnego odbioru elementów lub powtórnego odbioru technicznego po usunięciu wad przez Wykonawcę i pisemnym zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu. W przypadku odmowy lub zaniechania usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający może usunąć te wady na koszt Wykonawcy.

§ 11

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto, określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy licząc od następnego dnia po upływie określonego w umowie terminu zakończenia przedmiotu umowy,
 - 2) 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w umowie, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze elementów/odbiorze technicznym – licząc od terminu realizacji przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi – licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie mniej niż 50 zł dziennie, do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru,
 - 3) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przed pierwotnym terminem realizacji umowy,
 - 4) 30% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w umowie, w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po pierwotnym terminie realizacji umowy,
 - 5) 10% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w umowie, w razie naruszenia postanowień umowy poprzez powierzanie realizacji umowy podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego (z wyłączeniem robót pomocniczych niewymagających zgody Zamawiającego) i nie ujęciem w umowie/umowach z podwykonawcą/podwykonawcami zapisów dotyczących kary umownej w wysokości 100% wynagrodzenia podwykonawcy i możliwości rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku zatrudnienia przez podwykonawcę pracownika Zamawiającego, osoby powiązanej, bądź powierzenia w ramach umowy/umów jakichkolwiek prac pracownikowi Zamawiającego lub osobie powiązanej,
 - 6) 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w umowie, w razie naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych obowiązków określonych w umowie za każdy przypadek takiego naruszenia, w tym terminowego przekazania informacji o postępach w realizacji przedmiotu umowy,

- 7) 3% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w umowie za zwłokę w złożeniu z winy Wykonawcy uzasadnionego wniosku o aneks wobec terminu określonego w § 2 ust. 5.
2. Wykonawca, z tytułu powtórnego odbioru elementów lub powtórnego odbioru technicznego, ponosi koszty powołania komisji odbiorowej w wysokości 0,25% wartości umowy lub etapu/elementu umowy, jednakże nie mniej niż 400 zł netto i nie więcej niż 2 000 zł netto.
3. Całkowita wartość naliczonych kar umownych może wynieść 30% wynagrodzenia netto, określonego w umowie,
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z zasadami ogólnymi określonymi w Kodeksie cywilnym.
5. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot, podmioty te, niezależnie od odmiennych postanowień zawartych w umowie będącej podstawą ich współpracy, ponoszą względem Zamawiającego oraz osób trzecich solidarną odpowiedzialność za działania lub zaniechania każdego z tych podmiotów, w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania umowy, szkody lub kar umownych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności z należnego mu wynagrodzenia, w tym z wynagrodzenia za realizację innych umów, od dnia ich wymagalności.
8. Jakiegokolwiek ograniczenia odpowiedzialności Stron przewidziane w umowie nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód wynikających z naruszenia zasad Programu Zgodności, który dostępny jest na stronie Zamawiającego.
9. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, z jego winy, obowiązków określonych w Programie Zgodności Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50 tys. zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy wykazany przypadek naruszenia.

§ 12

ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od uprawnień do zakończenia stosunku prawnego przed upływem okresu realizacji Umowy, w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, Zlecający może, w zależności od charakteru Umowy, odstąpić od Umowy lub wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w sytuacji, gdy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Umowy lub opóźnia się z realizacją poszczególnych elementów prac, z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do postanowień Umowy lub przyjętego harmonogramu w taki sposób, że wykonanie przedmiotu Umowy w wyznaczonym terminie jest nieprawdopodobne. Zlecający nie ma obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie albo zakończenie wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy bądź jego części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zlecającego,
 - c) Wykonawca realizuje zamówienie odmiennie, niż zostało określone w przedmiocie Umowy.
 - d) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie należności przekraczającej 60 dni od dnia wymagalności.

3. Niezależnie od uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa Zlecający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy realizacja jej przedmiotu stanie się niemożliwa lub niezgodna z jego interesem (umowne prawo odstąpienia). Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zlecającemu w terminie 30 dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia i dowiedzenia się o tej przyczynie przez Zlecającego.
4. W przypadku odstąpienia przez Zlecającego od Umowy w części lub w całości lub jej rozwiązania zgodnie z ust.1 lub 2, zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie tylko za prace wykonane i odebrane przez Zlecającego do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
5. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Zlecającego, Wykonawcy nie przysługuje prawo dochodzenia utraconych korzyści w rozumieniu art. 361 § 2 Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 roku (Dz.U. z 2025 poz. 1071 z późn. zm.).

§13

OCHRONA INFORMACJI

1. Jako Informacje Chronione rozumie się wszelkie dane i informacje przekazywane przez Stronę niniejszej Umowy drugiej Stronie lub uzyskane w inny sposób przy okazji lub w związku z prowadzeniem negocjacji, realizacją umowy lub wykonywaniem usług, w jakiegokolwiek formie, a w szczególności:
 - a) informacje organizacyjno-prawne, ekonomiczne, techniczne, informatyczne, technologiczne, handlowe, finansowe, rynkowe i inne podobne informacje związane z prowadzeniem działalności przez Zlecającego lub przez Spółki pod firmą: ORLEN Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku („ORLEN S.A.”) oraz spółki handlowe będące jej jednostkami zależnymi w rozumieniu Międzynarodowego Standardu Sprawozdawczości Finansowej 10 – skonsolidowane sprawozdania finansowe lub innego standardu znajdującego zastosowania w jego miejsce;
 - b) informacje dotyczące przebiegu, treści i rezultatu prowadzonych pertraktacji ugodowych, negocjacji, spotkań, konferencji, włączając rozmowy telefoniczne i korespondencję mailową, pozostających w związku ze współpracą pomiędzy Stronami;
 - c) wszelkiego rodzaju dokumenty, notatki, akta, materiały utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych;
 - d) informacje sensytywne w rozumieniu Programu Zgodności EOP;
 - e) uzyskane w dowolny sposób przy okazji lub w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy/Usługi.
2. Wykonawca/Zamawiający może/mogą wykorzystać wszelkie posiadane przez siebie Informacje Chronione wyłącznie dla celów związanych z przygotowaniem i realizacją niniejszej Umowy/Usługi.
3. Zabronione jest korzystanie z Informacji Chronionych w innym celu niż realizacja niniejszej Umowy/Usługi.
4. Wykorzystanie Informacji Chronionych do jakichkolwiek innych celów niż określone w ust. 2 stanowi naruszenie postanowień niniejszego paragrafu.
5. Strony postanawiają, że Informacje Chronione będą przekazywane pomiędzy nimi w formie zapewniającej brak dostępu osób trzecich.
6. Wykonawca/ Zamawiający zobowiązany/ne jest/są w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumenty zawierające Informacje

- Chronione posiadane przez siebie, w tym również dokumenty utrwalone za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych, które zawierają Informacje Chronione.
7. Wykonawca/ Zamawiający nie może/mogą przekazywać ani ujawniać Informacji Chronionych osobom trzecim i jest/są zobowiązany/ne dołożyć w swoim zakresie wszelkich starań, aby takiemu przekazaniu lub ujawnieniu zapobiec. Za osoby trzecie uważane są wszystkie osoby, włączając pracowników Stron, nie biorące udziału w realizacji niniejszej Umowy/Usługi.
 8. Wykonawca/ Zamawiający w przypadku zlecenia wykonania niniejszej umowy osobom trzecim (podwykonawcom) w dalszym ciągu utrzymuje odpowiedzialność za powierzone Informacje Chronione. W tym przypadku Wykonawca/Zleceniobiorca zobowiązany jest zapewnić przestrzeganie obowiązku zachowania poufności określonego w niniejszej Umowie na zasadach odpowiadających jego własnym zobowiązaniom w tym zakresie. Za realizację obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, przez osoby trzecie Wykonawca/ Zamawiający odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
 9. Obowiązki wynikające z niniejszej Umowy obowiązują od momentu zawarcia i trwają bez ograniczenia czasowego / przez okres 5 lat od momentu zakończenia realizacji usługi określonej w ust. 2.
 10. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji Chronionych nie dotyczy informacji:
 - a) które są powszechnie dostępne, jeżeli zostały podane do publicznej wiadomości w inny sposób niż przez naruszenie postanowień niniejszej Umowy;
 - b) ujawnionych przez Stronę na żądanie osoby trzeciej, jeżeli osoba trzecia jest podmiotem uprawnionym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa do żądania ujawnienia takich informacji;
 - c) które są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody ze strony uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.
 11. Po zakończeniu obowiązywania Umowy, niezależnie od powodu jej zakończenia, Wykonawca/ Zamawiający zwróci wszystkie otrzymane od Zamawiającego Informacje Chronione w terminie do 7 dni licząc od dnia zakończenia realizacji niniejszej umowy. Natomiast Informacje Chronione przechowywane elektronicznie usunie ze swoich zasobów komputerowych oraz nośników informacji. Wykonawca/ Zamawiający dopilnuje, ażeby taką czynność wykonały również podmioty trzecie, którymi Kontrahent posłużył się w celu realizacji Umowy oraz wszyscy jego pracownicy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności oświadczenia o należyтым wykonaniu obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie.
 12. Niezależnie od pozostałych postanowień niniejszego paragrafu, jedna Strona może w każdym przypadku żądać od drugiej Strony wydania lub zniszczenia wszelkich dokumentów i ich kopii, o ile dokumenty te lub kopie zawierają Informacje Chronione.
 13. Jakikolwiek postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności Ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 roku (Dz.U. z 2026 r. poz. 85 z późn. zm.). Informacje, o których mowa w definicji Informacji

- Chronionych, należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy wymienionej w zdaniu poprzednim.
14. Wykonawca/ Zamawiający ponosi/szą odpowiedzialność za naruszenie niniejszej Umowy oraz za niezachowanie należytej staranności przy wykonywaniu zobowiązań nałożonych na niego niniejszym paragrafem.
 15. Odpowiedzialność, o której mowa ust. 14, obejmuje działania i zaniechania innych osób, które na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego z Wykonawcą/ Zamawiającym lub nawet bez takiego tytułu prawnego, weszły w posiadanie Informacji Chronionych Zamawiający będących w posiadaniu Wykonawcy/ Zamawiającym
 16. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku określonego w niniejszej Umowie przez Wykonawcę/ Zamawiającego, w tym w szczególności w przypadku:
 - a) nieuprawnionego przekazania lub ujawnienia Informacji Chronionej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego;
 - b) nieuprawnionego udostępnienia czy powielenia Informacji Chronionej w jakiegokolwiek innej formie;
 - c) wykorzystywania Informacji Chronionej w innym celu niż określony w ust. 2.Wykonawca/ Zamawiający zapłaci karę umowną w kwocie nie mniej 10.000,00 zł za każde naruszenie.
 17. Zamawiający przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania wyższego niż kwota kary określona w ust. 16.
 18. Wykonawca, w przypadku zlecenia lub powierzenia na jakiegokolwiek podstawie wykonania zadań określonych w ust. 2 niniejszej Umowy w jakiegokolwiek części osobie trzeciej, przyjmuje na siebie obowiązek zagwarantowania poufności informacji przez tą osobę zgodnie z wymogami ust. 7 Umowy. Celem uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości Strony precyzują, że Wykonawca odpowiada również za działania jak i zaniechania swoich pracowników, współpracowników i reprezentantów, jak za swoje działania i zaniechania.
 19. W przypadku udostępnienia Wykonawcy/ Zamawiającego przez Zamawiającego swojej sieci teleinformatycznej, Wykonawca/ Zamawiający zobowiązuje się do stosowania wewnętrznych reguł obowiązujących u Zamawiającego związanych z bezpieczeństwem teleinformatycznym.
 20. W przypadku konieczności udostępnienia Wykonawcy/ Zamawiającego dokumentów dotyczących Tajemnicy Przedsiębiorstwa w Energa–Operator S.A., utworzonych w oparciu o Ustawę o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 r. (Dz.U. z 2026 r. poz. 85 z późn. zm.), Wykonawca/ Zamawiający zobowiązuje się dotrzymać poufności tych informacji zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
 21. Żadna ze Stron nie jest uprawniona do używania nazwy drugiej Strony we własnych materiałach reklamowych, bez uprzedniej zgody drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§14

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZAKRESIE DANYCH OSOBOWYCH

W odniesieniu do podmiotów działających na podstawie Ustawy Prawa przedsiębiorców oraz Kodeksu

cywilnego (jednoosobowe działalności gospodarcze), Zamawiający, działając w oparciu o treść art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zobowiązuje się do ich poinformowania o zakresie zbieranych danych oraz przekazania informacji niezbędnych do zapewnienia rzetelności i przejrzystości ich przetwarzania zgodnie z treścią oświadczenia, które przedstawiono w **Załączniku nr 5 do Umowy**.

§15 **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu czy formy działalności gospodarczej.
2. Wykonawca Strony, ich pracownicy oraz wszystkie osoby związane w jakikolwiek sposób z wykonywaniem umowy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych, które są przetwarzane przez drugą Stronę (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).
3. W przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie umowy lub przepisów prawa.
4. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO oraz że odpowiednio zapoznali lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.
5. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej strony znajduje się pod adresem: www.energa-operator.pl/dane-osobowe/wspolpracownicy-kontrahenci
6. Udostępnienie przez Strony danych osobowych osób, o których mowa powyżej, nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.
7. W przypadku, gdy czynności wykonywane na podstawie niniejszej Umowy przez drugą Stronę wyczerpywałyby znamiona powierzenia przetwarzania danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. („RODO”), administrator danych osobowych powierzy drugiej Stronie dokonanie takiego powierzenia na podstawie odrębnej umowy.

§ 16

KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1. Każda ze Stron (**Zlecający/ Kontrahent/ Wykonawca/ Zleceniobiorca**) oświadcza, że w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy zachowa należyta staranność i stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydanych przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Każda ze Stron oświadcza, że wdrożyła procedury przeciwdziałania korupcji i konfliktowi interesów.
3. Każda ze Stron dodatkowo oświadcza, że w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony wymagań i regulacji wewnętrznych odnośnie standardów etycznego postępowania, przeciwdziałania korupcji, zgodnego z prawem rozliczania transakcji, kosztów i wydatków, konfliktu interesów, wręczania i przyjmowania upominków oraz anonimowego zgłaszania i wyjaśniania nieprawidłowości, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
4. Strony zapewniają, że w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy żadna ze Stron, ani żaden z ich właścicieli, udziałowców, akcjonariuszy, członków zarządu, dyrektorów, pracowników, podwykonawców, ani też żadna inna osoba działająca w ich imieniu, nie dokonywała, nie proponowała, ani nie obiecywała, że dokona, nie zaproponuje, ani też nie obieca, że dokona, ani nie upoważni do dokonania żadnej płatności lub innego przekazu stanowiącego korzyść finansową, ani też żadnej innej korzyści bezpośrednio lub pośrednio żadnemu z niżej wymienionych:
 - (i) członkowi zarządu, dyrektorowi, pracownikowi ani agentowi Strony lub któregokolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron,
 - (ii) funkcjonariuszowi publicznemu, rozumianemu jako osobie fizycznej pełniącej funkcję publiczną w znaczeniu nadanym temu pojęciu w systemie prawnym kraju, w którym dochodzi do realizacji niniejszej Umowy, lub w którym znajdują się zarejestrowane siedziby Stron lub któregokolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron;
 - (iii) partii politycznej, członkowi partii politycznej ani kandydatowi na urząd państwowy;
 - (iv) agentowi ani pośrednikowi w zamian za opłacenie kogokolwiek z wyżej wymienionych; ani też
 - (v) innej osobie lub podmiotowi – w celu uzyskania ich decyzji, wpływu lub działań mogących skutkować jakimkolwiek niezgodnym z prawem uprzywilejowaniem lub też w dowolnym innym niewłaściwym celu, jeżeli działanie takie narusza lub naruszałoby przepisy prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydane przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
5. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego informowania się o każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszej klauzuli antykorupcyjnej. Na pisemny wniosek każdej ze Stron, druga Strona niezwłocznie dostarczy informacje i udzieli odpowiedzi na

uzasadnione pytania, które dotyczyć będą wykonywania niniejszej Umowy w zakresie zgodności z postanowieniami niniejszej klauzuli antykorupcyjnej.

2. Każda ze Stron zaświadcza, iż w okresie realizacji niniejszej Umowy zapewnia każdej osobie działającej w dobrej wierze możliwość zgłaszania naruszeń prawa za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: naduzycia@energa-operator.pl.

3. W przypadkach stwierdzenia podejrzenia działań korupcyjnych dokonanych w związku lub w celu wykonania niniejszej Umowy przez jakichkolwiek przedstawicieli każdej ze Stron, Strony zobowiązują się do współpracy w dobrej wierze w celu wyjaśnienia okoliczności dotyczących możliwych działań korupcyjnych.

§ 17

PRZENIESIENIE WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść na osoby trzecie wierzytelności bądź jakichkolwiek uprawnień wynikających z zawarcia jakiejkolwiek Umowy z Zamawiającym.

§ 18

POLISY UBEZPIECZENIOWE

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy posiada ważną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej OC nr na okres ubezpieczenia od dnia do dnia stanowiącą ubezpieczenie Wykonawcy od ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania robót.
2. W dniu zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca przedłożył polisę i zobowiązuje się przedkładać jej kontynuację ważną co najmniej do dnia wykonywania przedmiotu Umowy tj.: do dnia
3. W przypadku niedostarczenia kontynuacji polisy w terminie, o którym mowa powyżej, Zamawiający może od Umowy odstąpić bez wyznaczania dodatkowego terminu. Prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia, o której mowa w zdaniu poprzednim.

§ 19

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają porozumienia Stron i zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności, chyba że inaczej wskazano w treści Umowy.
2. W przypadku powstania sporu na tle wykonywania Umowy w czasie jej obowiązywania, Strony będą dążyły do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu według miejsca siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, oraz inne właściwe przepisy prawa.
4. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 – Wytyczne programowe prac
 - b) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem
 - c) Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej

- d) Załącznik nr 4 – Oświadczenie o niezatrudnianiu pracownika Zamawiającego lub osoby powiązanej
- e) Załącznik nr 5 – Obowiązek informacyjny

Załącznik nr 1 – Wytyczne programowe prac

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem

Załącznik nr 3 ; Oświadczenie odbiorcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej

Energa-Operator S.A. w Gdańsku; ul. Marynarki Polskiej 130; 80-557 Gdańsk; NIP 5830001190, oświadcza, że w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwaną dalej ustawą o VAT) w których wystawianie lub przekazywanie faktur z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (zwanego dalej KSeF) **nie jest możliwe lub nie jest wymagane** dopuszcza przesyłanie oraz udostępnianie faktur, faktur korygujących, not uznaniowych oraz not obciążeniowych w formacie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Energa-Operator S.A. oświadcza, że:

1. Faktury VAT, faktury korygujące oraz noty uznaniowe/obciążeniowe kierowane do Energa-Operator S.A. należy przesłać na adres email : **eop.faktury@energa-operator.pl**
2. Tytuł wiadomości e-mail powinien zawierać jedno z wyrażen : **faktura/faktury lub korekta/korygująca/nota**
3. Faktury VAT, faktury korygujące oraz noty uznaniowe/obciążeniowe wystawiane przez Energa-Operator S.A. są wysyłane z adresu : **cuw.e-faktury@energa.pl**

.....
PODPIS Przedstawiciela Energa-Operator SA
Przedstawiciela Energa-Operator SA

.....
PODPIS

Oświadczenie Dostawcy/Odbiorcy o akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej

.....
.....
NAZWA FIRMY/Imię i Nazwisko

.....
.....
ADRES

.....
.....
Numer NIP/PESEL

Telefon

Oświadczam, że (WYPEŁNIĆ CZYTELNIE DRUKOWANYMI LITERAMI) :

Faktury w przypadkach przewidzianych w ustawie o VAT, w których dopuszczalne jest wystawianie i przysyłanie faktur poza KSeF, będę przysyłać do Energa-Operator S.A. z adresu email:

.....
.....

Adres skrzynki nadawczej Wystawcy/Dostawcy faktury VAT

Faktury wystawione przez Energa-Operator S.A. będę odbierać z adresu email:

.....
.....

Adres skrzynki odbiorczej Nabywcy/Odbiorcy faktury VAT

.....

PODPISY osób upoważnionych do
reprezentowania Dostawcy/Odbiorcy

INFORMACJE DODATKOWE:

1. Jeżeli oświadczenie zostało podpisane przez osobę, której upoważnienie do reprezentowania Dostawcy/Odbiorcy nie wynika z odpisu aktualnego z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo potwierdzające uprawnienie do reprezentowania podmiotu.
 2. Faktury winny być zapisane w formacie PDF oraz załączone bezpośrednio do wiadomości e-mail.
 3. Faktury nie mogą być kompresowane i zaszyfrowane.
 4. Skrzynka odbiorcza Energa-Operator S.A. eop.faktury@energa-operator.pl jest obsługiwana automatycznie i służy jedynie do obsługi e-faktur. Fakturę uważa się za doręczoną w momencie wpływu na skrzynkę odbiorczą Energa-Operator SA., z adresu e- mail wskazanego w niniejszym oświadczeniu.
 5. Oświadczenie powinno zostać przekazane do Energa-Operator S.A. co najmniej trzy dni robocze przed planowaną pierwszą wysyłką faktur.
 6. Wskazane powyżej adresy skrzynek pocztowych dostawcy i odbiorcy są jedynymi właściwymi adresami stanowiącymi gwarancję autentyczności pochodzenia faktury i warunkującymi skuteczność doręczenia faktury drugiej stronie.
 7. Załączniki do faktur należy przestać do koordynatora umowy lub osoby wskazanej do kontaktu w umowie, oznaczając wiadomość tytułem „Załącznik do faktury” oraz wskazując numer faktury, której dotyczy lub w inny uzgodniony sposób między stronami, a w przypadku braku innych ustaleń na adres eop.faktury@energa-operator.pl razem z fakturą.
 8. Podpisane oświadczenia należy wysłać na adres: centrala@energa-operator.pl
- f)

Załącznik nr 4 do umowy [REDACTED]

Oświadczenie o niezatrudnianiu pracownika Zamawiającego lub osoby powiązanej

.....

....., dnia

.....

.....

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Niniejszym, działając w imieniu własnym, jako Wykonawca prac realizowanych na rzecz ENERGIA OPERATOR S.A. (Zamawiający) oświadczam, że:

1. nie jestem zatrudniony w oparciu o umowę o pracę lub umowę o charakterze cywilnoprawnym u Zamawiającego, jak również nie jestem w stosunku do pracowników Zamawiającego osobą powiazaną
2. osoby, które zatrudniam bądź z którymi współpracuję w ramach realizacji umowy na rzecz Zamawiającego, ** (za wyłączeniem osoby/osób* wskazanych poniżej w niniejszym oświadczeniu) nie są zatrudnione ani też nie współpracują z Zamawiającym w oparciu o umowy o pracę lub umowy o charakterze cywilnoprawnym, jak również w stosunku do pracowników Zamawiającego nie są osobami powiazanymi.

**Jednocześnie, zgłaszam poniższą/e* osobę/y* którą zatrudniam w swojej firmie jako osobę/y* powiazaną/e*

w stosunku do pracowników Zamawiającego, ale która/e* w sposób bezpośredni ani pośredni nie wykonuje/ą* żadnych czynności związanych z realizowanymi pracami zleconymi na rzecz Zamawiającego przez osobę powiazaną.

.....

- 1) (imię, nazwisko, dane teleadresowe, okres zatrudnienia, rodzaj umowy, stopień powiazania z pracownikiem Zamawiającego),

Przez Osobę Powiazaną należy rozumieć:

- a) osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, w której pracownik Zamawiającego jest wspólnikiem, udziałowcem, akcjonariuszem czy też członkiem jej władz,

lub

- b) osobę, biorącą udział w realizacji umów na rzecz Zamawiającego, która jednocześnie pozostaje w związku małżeńskim w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związana z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli

z pracownikiem Zamawiającego, biorącym udział w realizacji umów,

lub

- c) osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, w której osoby wymienione powyżej w punkcie b) są wspólnikami, udziałowcami, akcjonariuszami czy też członkami ich władz

Świadom jestem odpowiedzialności kontraktowej za złożenie nieprawdziwego oświadczenia. Zobowiązuję się do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących kwestii wyszczególnionych w niniejszym oświadczeniu.

.....

podpis

**- niepotrzebne skreślić*

*** - skreślić w przypadku niezatrudniania Osoby Powiązanej / wypełnić w przypadku zgłoszenia Osoby Powiązanej*

Załącznik nr 5 do umowy nr

Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Twoich danych osobowych (ADO) jest: ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 2) Nasze dane kontaktowe to: ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 3) Z inspektorem ochrony danych możesz skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl.
- 4) Dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) podjęcia działań przed zawarciem umowy;
 - b) zawarcia i realizacji umowy, w tym m.in. ustalenia uprawnień i realizacji zadań wynikających z umowy;
 - c) raportowania oraz archiwizacji dokumentacji;
 - d) obsługi i archiwizacji korespondencji;
 - e) ustalenia i dochodzenia roszczeń oraz obrony przed roszczeniami;
 - f) wykrywania nadużyć oraz zapobieganie nadużyciom,
 - g) zapobiegania konfliktom interesów w procesach biznesowych,
 - h) wypełniania obowiązków prawnych nałożonych przez przepisy prawa, w tym m. in. przepisów prawa podatkowego i przepisów o rachunkowości (wynikających z uiszczania podatków, prowadzenia i przechowywania ksiąg podatkowych i dokumentów związanych z prowadzeniem ksiąg podatkowych oraz przechowywania dowodów księgowych), ustaw o dostępie do informacji publicznej, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów służących ochronie środowiska, życia i zdrowia ludzi, ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (spełnienie obowiązków Instytucji Obowiązanej).
 - i) podmioty uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa m.in. biura informacji gospodarczej,
- 5) Podanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy.

- 6) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
- a. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen na podstawie wewnętrznych umów,
 - b. Podmioty dostarczające korespondencję;
 - c. Podmioty wykonujące usługi niszczenia dokumentacji;
 - d. Podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego oraz w zakresie spraw sądowych;
 - e. Audytorzy zewnętrzni, biegli rewidenci, doradcy prawni, doradcy podatkowi;
 - f. Banki realizujące transakcje;
 - g. Podmioty uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa m.in. biura informacji gospodarczej;
 - h. Podmioty świadczące usługi informatyczne w zakresie systemów przetwarzających Twoje dane osobowe.

ADO może powierzyć dane osobowe dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenie ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych.

- 7) ADO może przekazać dane organom i podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądy, organy ścigania lub instytucje państwowe,
- 8) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4.
- a. W zakresie realizacji umowy, przez okres do jej zakończenia, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń;
 - b. W zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na ADO, dane będą przetwarzane przez okres wypełniania tych obowiązków, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa
 - c. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Ciebie sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 9) Informujemy o przysługującym prawie do:
- a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii;
 - b. sprostowania swoich danych osobowych;
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, w granicach prawa;
 - d. przenoszenia danych;
 - e. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania, np. zakończono przechowywanie dokumentacji w okresie wynikającym z przepisów prawa.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Ci prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

Z uprawnień możesz skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z IOD (pkt 2, 3).

- 10) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

